

## SESSIÓ ORDINÀRIA DEL CONSELL DE COMÚ DIA 18 DE MAIG DEL 2017

Essent les 18,00 hores del dia 18 de maig del 2017, es constitueix l'Hble. Comú de la Parròquia de Sant Julià de Lòria en sessió ordinària.

Presideix la sessió l'Hble. Cònsol Major, Sr. Josep Miquel Vila Bastida i l'Hble. Cònsol Menor, Sr. Julià Call Reig i amb l'assistència dels Hbles. Consellers de Comú, Srs. Joan Visa Tor, Joan Vidal Martínez, Josep Roig Cárcel, Joan Gómez Martínez, Meritxell Teruel Riera, Pere Pràxedes Rigol, Francesca Barbero Cáceres, Joan Albert Farré Santuré, Rossend Duró Sánchez i Maria Servat Codina.

### ORDRE DEL DIA

1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de les actes de:
  - Sessió ordinària 13/02/2017
  - Sessió extraordinària 15/03/17
2. Acords de la Junta de Govern
3. Aprovació si escau, de la modificació de l'article 20 dels estatuts de les societats "Escola Bressol Laurèdia, S.A.U." i "Sasectur, S.A.U."
4. Aprovació si escau, de la modificació de la composició dels Consells d'Administració de les societats "Escola Bressol Laurèdia, S.A.U." i "Sasectur, S.A.U."
5. Aprovació si escau, de reconduïts de l'exercici anterior
6. Aprovació si escau, d'un crèdit extraordinari i suplement de crèdit, finançat amb partides del pressupost
7. Aprovació si escau, de la delimitació amb comunal del terreny anomenat "La Riberola de Casa Colltort" situat a la partida de la Riberola
8. Precs i Preguntes

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Iniciarem la sessió d'avui amb el primer punt de l'ordre del dia:

**1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de les actes de:**

- Sessió ordinària 13/02/2017
- Sessió extraordinària 15/03/17

Tots disposeu de l'esborrany d'actes, algun comentari? No, s'aproven?

*S'aproven per unanimitat.*

Passem al següent punt:

**2. Acords de la Junta de Govern.**

Disposeu de les actes de la Junta de Govern? Algun comentari al respecte?

Té la paraula el Sr. Joan Albert Farré.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Un parell de comentaris però n'hi ha un que m'ha estranyat. De l'acta de data 6 de febrer de 2017, pàgina 9. Els impostos indirectes han tingut una variació negativa de -25% i volia saber si teníeu alguna explicació al respecte.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

La veritat és que ara no tinc...

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Més que res és que m'ha semblat que una variació molt significativa i per això demanava...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Deu correspondre a que es van liquidar menys impostos amb aquest concepte, aquest tema es va aprovar a la darrera sessió de Comú i vam donar les explicacions pertinents però ara no me'n recordo. Això és el que es va acordar. Però no me'n recordo.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

No ho poso en dubte però la veritat és que m'ha fet mal a la vista una disminució tan significativa i he pensat que potser hi havia alguna raó concreta.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Presumiblement però em puc equivocar, crec que es van mirar les liquidacions que s'havien realitzat amb els impostos de l'any anterior. Hi havia una tendència a la baixa, però us parlo de memòria, crec que és això. Sí que en el seu moment es va mirar, hi havia una explicació i fa mal als ulls quan veus això. Però suposo que deu ser això. D'això se'n va parlar a la sessió del 6 de febrer. Si teniu un especial interès jo no veuria malament Sr. Gómez que mireu aquesta partida i que doneu la informació pertinent. Algun tema més?

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Sí, una altra qüestió Sr. Cònsol. A les diferents actes de les Juntes de Govern, hem constatat que hi ha cinc notificacions a treballadors de procediment inadequat i volíem saber una mica si això són sancions o que són perquè entenem que són reprovacions que s'han fet a diferents treballadors i hem vist que en un període de 4 mesos n'hi ha cinc. La veritat és que ens ha estranyat i no sé si podeu explicar una mica...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Avui quasi en podem parlar perquè quasi no hi ha gent, només hi ha un senyor. Normalment no es parla de temes que afecten a persones del Comú. No són

sancions si em sembla recordar bé. Són advertiments de formes d'actuar poc adequades.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Sí Sr. Cònsol, era més a efectes de temes de protecció de dades personals parlar de cap d'ells però la veritat és que vist que n'hi ha molts i ens agradaria si ens poguéssiu fer arribar una mica els expedients que hi fan referència.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Bàsicament, és per presentar algun informe amb manca de documentació, per no donar sortida a algun tema que se'ls havíem demanat, són ordres de procediment intern que a més em sembla que s'han arreglat perquè s'ha parlat amb tots ells i penso que les actuacions que s'estan portant a terme actualment són adequades i estan resolts.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Doncs només és per clarificar perquè el títol de notificació de treballador per procediment inadequat, això es poden considerar amonestacions o no?

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Són comentaris que ho hem volgut portar-ho a Junta de Govern que potser no era procedent. Ara no recordo tots els casos però no són gaire apropiats, estem parlant d'uns senyors que han fet una cosa. Em consta que se'ls ha notificat verbalment. S'ha deixat constància però a cap moment han representat sanció. Per tant no té més transcendència. No estaven actuant adequadament.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Per tant no són amonestacions o sí?

*Hble. Sr. Cònsol Major*

No, no arriben. Les paraules tècniques com a advocat les coneix vostè millor que jo.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

No, al final la sensació que hi ha és...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Crec que són advertiments. Tècnicament ho sabeu millor que jo. A mi si em demaneu la diferència entre una amonestació i un advertiment em poseu en un problema. Sembla que sigui una mica diferent però em té confós.

Alguna cosa més?

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Sí, entenc doncs que això no obeeix a cap procediment intern o hi ha hagut algun procediment?

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Bé, s'ha parlat si el procediment que feien servir era l'adequat i com que s'ha entès que no era l'adequat se'ls ha advertit que segueixin el procediment adequat.

Sr. Farré

No em refereixo si a nivell d'aquesta corporació per fer aquests advertiments o el que sigui si s'ha emprat algun procediment o s'ha fet...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

S'ha fet oralment i per escrit.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Però sense procediment diguéssim?

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Sense que això els hi gravi especialment el seu currículum.

Alguna pregunta més? No, us doneu per informats dels acords de la Junta de Govern.

Passem al següent punt:

**3. Aprovació si escau, de la modificació de l'article 20 dels estatuts de les societats "Escola Bressol Laurèdia, S.A.U." i "Sasectur, S.A.U."**

Només dir que la modificació de l'article 20 dels estatuts de les societats ve motivat per la voluntat d'afegir un membre més a cada societat.

S'aprova per unanimitat modificar l'article 20 dels Estatuts Socials de les societats "Escola Bressol Laurèdia, S.A.U." i "Sasectur, S.A.U.", el qual quedarà redactat com segueix:

*"ARTICLE 20.- EL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ*

*1.- La societat és dirigida, administrada i representada per un Consell d'Administració compost per sis membres i el Secretari(a) General del Comú, que és Secretari(a) del Consell d'Administració, al que assisteix amb veu però sense vot.*

*2.- Són President i Vicepresident del Consell d'Administració, respectivament, el Cònsol Major i el Cònsol Menor, i en són vocals quatre membres del Consell de Comú designats lliurement pel Consell de Comú, dels quals, a efectes interns de la societat, el Conseller Delegat de finances del Comú exerceix les funcions de tresorer.*

*3.- Els membres del Consell d'Administració de la societat cessen en el seu càrrec en finalitzar, per qualsevol causa, el seu mandat com a membres del Consell de Comú."*

Molt bé, passem al següent punt:

**4. Aprovació si escau, de la modificació de la composició dels Consells d'Administració de les societats "Escola Bressol Laurèdia, S.A.U." i "Sasectur, S.A.U."**

La modificació de la composició ve motivada per afegir, com bé he dit en el punt anterior un membre més a cada societat.

**Passem a l'Escola Bressol Laurèdia. S.A.U.**

A la proposta de nomenament d'un nou membre i càrrec del Consell d'Administració de la societat "ESCOLA BRESSOL LAURÈDIA, S.A.U.", atesa la modificació estatutària decidida en el marc de la Junta General Universal i Extraordinària de data 28 de novembre de 2016, i a tenor de la comunicació rebuda en data 2 de febrer del 2017, s'aprova per unanimitat, per tal de donar compliment al que disposa el nou article 20 dels Estatuts Socials, nomenar com a nou membre, amb el càrrec de VOCAL del Consell d'Administració de la societat, la senyora Maria Servat Codina -nascuda el dia 19 d'agost de 1978, de nacionalitat andorrana, titular del passaport número 12923, i veïna de Sant Julià de Lòria, amb domicili a La Carruga, casa 2 bloc A, Aixirivall -; la qual accepta el dia d'avui en Sessió del Consell de Comú el seu nomenament.

Quedant la composició del Consell d'Administració de la societat "Escola Bressol Laurèdia, S.A.U" com segueix:

- Hble. Sr. Josep Miquel Vila Bastida- president
- Hble. Sr. Julià Call Reig - vicepresident
- Hble. Sr. Joan Gomez Martínez - tresorer (vocal)
- Hble. Sra. Francesca Barbero Cáceres - vocal
- Hble. Sr. Joan Visa Tor - vocal
- Hble. Sra. Maria Servat Codina - vocal
- Sra. Judith Albós Raya, Secretària general i secretària del consell d'administració (*no Consellera del Consell d'Administració*)

**Passem a "Sasectur, S.A.U."**

A la proposta de nomenament del nou membre i càrrec del Consell d'Administració de la "SOCIETAT D'ACTIVITATS SOCIALS, ESPORTIVES I CULTURALS DE SANT JULIÀ DE LÒRIA, S.A.U. (SASECTUR, S.A.U.)", atesa la modificació estatutària decidida en el marc de la Junta General Universal i Extraordinària de data 28 de novembre de 2016, i a tenor de la comunicació rebuda en data 2 de febrer del 2017, s'aprova per unanimitat, per tal de donar compliment al que disposa el nou article 20 dels Estatuts Socials, nomenar com a nou membre, amb el càrrec de VOCAL del Consell d'Administració de la societat, el senyor Rossend Duró Sánchez -nascut el dia 1 de febrer de 1967, de nacionalitat andorrana, titular del passaport número 6910, i veí de Sant Julià de

Lòria, amb domicili a la carretera de Nagol, 28 àtic-;. el qual accepta el dia d'avui en Sessió del Consell de Comú el seu nomenament.

Quedant la composició del Consell d'Administració de la societat "Sasectur, S.A.U" com segueix:

- Hble. Sr. Josep Miquel Vila Bastida- president
- Hble. Sr. Julià Call Reig - vicepresident
- Hble. Sr. Joan Gómez Martínez - tresorer (vocal)
- Hble. Sra. Francesca Barbero Cáceres - vocal
- Hble. Sr. Pere Pràxedes Rigol - vocal
- Hble. Sr. Rossend Duró Sánchez - vocal
- Sra. Judith Albós Raya, Secretària general i secretària del consell d'administració (no Consellera del Consell d'Administració)

Agraïm doncs als companys que han tingut la voluntat d'acceptar de formar part d'aquests càrrecs.

Molt bé passem al següent punt:

**5. Aprovació, si escau, de reconduïts de l'exercici anterior.**

Tots disposeu també de la documentació necessària per l'aprovació dels reconduïts de l'exercici 2016 al 2017 d'un import total de 384.804,09 euros.

S'aprova? S'aprova per unanimitat.

Següent punt:

**6. Aprovació, si escau, d'un crèdit extraordinari i suplement de crèdit, finançat amb partides del pressupost.**

Només per aclarir, es diu crèdit extraordinari perquè es treu d'una partida per posar-ho en una altra. No augmenta endeutament ni passa res. És un traspàs de compte d'una partida a un altra.

Dit això, tots disposeu de la documentació necessària per aprovar l'Ordinació de crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb partides del pressupost per un import total de 408.927,25 euros. Algun comentari?

Teniu la paraula Sr. Joan Albert Farré.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Només una qüestió per aclariment. Aquesta partida de 408.000 euros que posa concepte "vies públiques, camins, carreteres secundàries i altres espais" això va molt repartit o va focalitzat en un punt o dos de la parròquia?

*Hble. Sr. Cònsol Major*

És l'informe que ens ha passat Intervenció. Hi ha l'explicació i el contingut de cada import. Sobretot estan basats perquè el tema ràfting es va fer una partida

general que anava a inversió i ara s'ha de pagar alguns lloguers, despeses de funcionament i és un canvi de partida. Estava en un capítol i és correcte el concepte perquè el ràfting s'ha d'anar redistribuint en altres capítols bàsicament és aquest. Molt bé. S'aprova?

*S'aprova per unanimitat*

Passem al següent punt:

**7. Aprovació si escau, de la delimitació amb comunal del terreny anomenat "La Riberola de Casa Colltort" o "Camp de Casa Colltort" situat a la partida de la Riberola**

Tots disposeu de la proposta d'acord. Només dir que nosaltres no hem fet aquesta delimitació, estava feta pel Comú anterior. Sra. Secretària si ho voleu explicar ja que ho coneixeu millor que jo.

*Secretària General*

Sí, gràcies Sr. Cònsol.

Com heu pogut veure en la proposta d'acord que se us ha facilitat, es detalla l'explicació i tot el procés de la delimitació, iniciat l'any 2013 i que es va efectuar finalment el dia 11 de novembre del 2015, aixecant i signant les corresponents actes i plànols.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

En qualsevol cas sí que demanaria que quedés constància aquest cop que nosaltres no hi érem. Són els Cònsols anteriors que van efectuar la delimitació i la van aprovar i els que hi éreu de tècnics i tècnics designats del Comú sou els que doneu fer amb la documentació de que allò està d'acord amb el que van signar els anteriors Cònsols.

*Secretària General*

A l'acord es deixa molt clar que la delimitació es va efectuar l'11 de novembre del 2015, aprovada per l'anterior Consolat.

Tot seguit es fa constar l'acord:

Vist el procediment per a la delimitació de la finca anomenada "Camp de Casa Colltort" situada a la partida de la Riberola, procediment promogut per la societat Reig Patrimonia, S.A. (avui societat Mentor, SLU), segons sol·licitud registrada amb el núm. 6042131.

Vist que l'ordenació del territori comunal en allò que es refereix a la revisió de creus de terme i d'emprius i la delimitació de terres comunals amb Quarts i amb particulars és competència del Comú, segons l'article 4, apartat 4 de la *Llei qualificada de delimitació de competències dels Comuns*.

Vist l'article 93 del *Codi de l'Administració*, que faculta a l'Administració per a procedir a la delimitació entre els béns que li pertanyen a tercers quan els límits

siguin imprecisos, havent-se de procedir a la delimitació mitjançant un procediment administratiu que comporti l'audiència dels interessats.

Atès que per a dur a terme la delimitació de la finca de referència amb el terreny comunal, s'ha instruït el corresponent expedient per reunir tots els elements que permetin al Comú de prendre una decisió amb ple coneixement de causa d'acord amb les previsions de l'article 114 del Codi de l'Administració, havent-se practicat les actuacions oportunes conforme a les previsions del Capítol VIII del Codi de l'Administració.

Atès que en l'esmentat expedient i d'acord amb l'article 36 del Codi de l'Administració s'han practicat els següents actes preparatoris i/o d'instrucció:

1. Publicació al Butlletí Oficial núm. 18, any 2013, de data 10 d'abril del 2013, del corresponent Avís de la pràctica de l'acte de delimitació sobre el terreny.
2. Publicació al Butlletí Oficial núm. 50, any 2013, de data 23 de novembre del 2013, del corresponent Avís de la pràctica de l'acte de delimitació sobre el terreny.
3. Publicació al Butlletí Oficial núm.70, any 2015, de data 14 d'octubre del 2015, del corresponent Avís de la pràctica de l'acte de delimitació sobre el terreny.
4. Convocatòria a tota la corporació Comunal, de data 10 d'abril del 2013.
5. Convocatòria a tota la corporació Comunal, de data 21 d'octubre del 2013.
6. Convocatòria a tota la corporació Comunal, de data 26 d'octubre del 2015.
7. Convocatòria als veïns de la partida de la Riberola, de data 30 d'abril del 2013.
8. Convocatòria als veïns de la partida de la Riberola, de data 21 d'octubre del 2015.
9. Convocatòria als veïns de la partida de la Riberola, de data 22 d'octubre del 2015.
10. Acta de desplaçament sobre el lloc i inspecció ocular practicada per la Comissió Comunal, els promotors de l'expedient i els veïns, de data 21 de maig del 2013.
11. Acta de desplaçament sobre el lloc i inspecció ocular practicada per la Comissió Comunal, els promotors de l'expedient i els veïns, de data 13 de novembre del 2013.
12. Acta de desplaçament sobre el lloc i inspecció ocular practicada per la Comissió Comunal, els promotors de l'expedient i els veïns, de data 11 de novembre del 2015.
13. Informe tècnic i plànol topogràfic de delimitació confeccionat per l'enginyer topògraf contractat pel Comú, Sr. Marc Estel Armengol.



Atès que per la deguda garantia dels interessats que poguessin ostentar drets que poguessin resultar directament afectats per la resolució de l'expedient, segons la previsió de l'article 118 del Codi de l'Administració, mitjançant avisos de dates 21 de maig del 2013, publicat al Butlletí Oficial núm.18 any 2013; 23 de novembre del 2013, publicat al Butlletí Oficial núm. 50 any 213; 14 d'octubre del 2015, publicat al Butlletí Oficial núm. 70 any 2015 es va notificar el dia i hora de la realització de l'acte de la delimitació sobre el lloc, i que per edicte de data 11 d'octubre del 2016, BOPA número 60 i any 2016 es va notificar la finalització de l'expedient de delimitació, posant l'expedient complert a l'edifici administratiu del Comú, departament d'Obres i Urbanisme, a disposició de totes les persones que volguessin consultar-lo i presentar les alegacions que considerin pertinents, transcorregut el termini fixat se n'ha presentat una.

S'aprova per unanimitat la delimitació efectuada el dia 11 de novembre del 2015 del terreny comunal amb la finca anomenada "Camp de Casa Colltort" situada a la partida de la Riberola, procediment promogut per la societat Reig Patrimonia, S.A. (avui societat Mentor, SLU), en la forma i amb els límits que figuren l'informe tècnic i el plànol topogràfic adjunt amb número 51-6071-01, confeccionat per l'enginyer topògraf Sr. Marc Estel Armengol, de data 16 de febrer del 2016, que haurà de ser signat pel promotor en prova de conformitat.

Qualsevol modificació del límit de terreny comunal respecte al Riu Gran Valira, que fos efectuat pel M.I. Govern, serà degudament reflexat pel Comú de Sant Julià de Lòria en la present delimitació.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Molt bé, no havent-hi més assumptes a tractar, aixecaríem la sessió, moltes gràcies per la vostra assistència.

P.O. de l'Hble. Comú  
Secretària general

Vist-i-plau  
Cònsol major